

J e g y z ő k ö n y v

Készült Kistolmács Község Képviselő-testületének 2013. március 7-én 15,00 órakor tartott rendes üléséről.

Az ülés helye: Művelődési Ház Kistolmács

Jelen vannak: Birkás Zoltán polgármester, Tóth László alpolgármester, Erdélyi Zoltán és Tóth Istvánné képviselők

Igazoltan távol maradt: Mihálicz Lajos képviselő

Meghívottként megjelent: Dr. Keresztesi Tímea jegyző, Gál Zsuzsanna aljegyző, önkormányzati, igazgatási és szociális osztályvezető, dr. Hámori Nóra pénzügyi osztályvezető, Simonyai Imre építéshatósági és műszaki osztályvezető

Birkás Zoltán polgármester: Üdvözlöm a megjelent képviselőket, a meghívott vendégeket. Megállapítom, hogy a képviselő-testület határozatképes, mivel a képviselő-testület 4 tagja az ülésen megjelent. Javaslom, hogy az írásban kiküldött napirendi pontokat tárgyaljuk meg mai ülésünkön. Kérem, aki javaslatommal egyetért, kézfelemeléssel szavazzon.

Javasolt napirendi pontok:

- 1./ Kistolmács Község Önkormányzata 2012. évi költségvetésének módosítása
Előadó: Birkás Zoltán polgármester
- 2./ Kistolmács Község Önkormányzata 2013. évi költségvetése
Előadó: Birkás Zoltán polgármester
- 3./ Önkormányzati ingatlan értékesítése
Előadó: Birkás Zoltán polgármester
- 4./ Egyebek

A képviselő-testület a javasolt napirendet 4 igen szavazattal, egyhangúlag elfogadta.

1./ Kistolmács Község Önkormányzata 2012. évi költségvetésének módosítása **Előadó: Birkás Zoltán polgármester**

(A rendelet és az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Birkás Zoltán polgármester: Felkérem dr. Hámori Nóra pénzügyi osztályvezetőt, hogy ismertesse a 2012. évi költségvetésünk módosításáról szóló előterjesztést.

Dr. Hámori Nóra pénzügyi osztályvezető: Az államháztartásról szóló törvény lehetőséget ad rá, hogy a költségvetési beszámoló elkészítésének határidejéig december 31-ei hatállyal módosításra kerüljön az önkormányzat 2012. évi költségvetése. A költségvetés utolsó módosítása félévkor volt. A módosítást a következők tették szükségessé: Az intézményi működési bevételek előirányzata a biokertészetben termelt termékek értékesítéséből és

közterület használatokból adódó bevétel miatt 885 eFt-tal megemelésre került. Idegenforgalmi adóból is több folyt be a tervezettnél, ezért itt 40 eFt-tal került az előirányzat megemelésre. A szociális feladatok ellátására 1123 eFt-tal több kiegészítő állami támogatás érkezett a tervezettnél és 254 eFt-ot kapott az önkormányzat a természetben nyújtott gyermekvédelmi támogatás és a közalkalmazotti státuszban foglalkoztatott falugondnok bérkompenzációjára. Eredetileg a költségvetésben kevesebb közfoglalkoztatottal számoltunk, mint amennyi valójában foglalkoztatásra került, ezért a közmunkaprogramhoz kapcsolódó bevételi előirányzat is megnövelésre került 4845 eFt-tal. A kiadási előirányzatok közül a személyi juttatások és a munkaadókat terhelő járulékok emelkedtek a közfoglalkoztatás miatt, de a beruházási kiadások is megemelésre kerültek a garázs építése és a traktorhoz beszerzésre került eszközök miatt. A dologi kiadások előirányzata csökkentésre került a felhasználások ismeretében. Nagyon pozitív, hogy 5121 eFt-ot tartalékba tudtunk helyezni. Összességében 7148 eFt-tal került megemelésre a 2012. évi költségvetés bevételi és kiadási főösszege is, amelyek így 77055 eFt-ra változtak.

Birkás Zoltán polgármester: Látható, hogy jól gazdálkodtunk 2012-ben. Kérdés, hozzászólás? Megállapítom, hogy nem érkezett. Javaslom a 2012. évi költségvetésünk módosításáról szóló rendelet előterjesztés szerinti megalkotását. Kérem, aki javaslatommal egyetért, kézfelemeléssel szavazzon.

A képviselő-testület 4 igen szavazattal, egyhangúlag az alábbi rendeletet alkotta:

1/2013. (III. 8.) önkormányzati r e n d e l e t:

Kistolmács Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az 1/2013. (III. 8.) önkormányzati rendeletét Kistolmács Község Önkormányzata 2012. évi költségvetéséről szóló 2/2012. (II. 14.) önkormányzati rendelet módosításáról a melléklet szerint megalkotja.

2./ Kistolmács Község Önkormányzata 2013. évi költségvetése

Előadó: Birkás Zoltán polgármester

(A rendelet és az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Birkás Zoltán polgármester: Felkérem dr. Hámori Nóra pénzügyi osztályvezetőt a 2013. évi költségvetés tervezetének ismertetésére.

Dr. Hámori Nóra pénzügyi osztályvezető: 2013. évtől feladatfinanszírozás van, foglalkozni kell azzal, hogy mi a kötelező és mi az önként vállalt feladata az önkormányzatnak. A feladatfinanszírozás sok pénzt elvont, hatását a kistelepülések fogják megérezni. A gépjárműadó 60 %-át az állam elviszi, SZJA helyben maradó része sincs és jövedelemkülönbség mérséklés címén sem kap az önkormányzat támogatást, ez mintegy 6 millió forint bevételkiesést jelent. Az évet viszont jól tudja Kistolmács kezdeni, mivel 2012. évről van 4265 eFt pénzmaradványa. A 2013. évi költségvetés bevételi főösszege 73949 eFt-tal került megtervezésre, ami azért ilyen magas, mert erre az évre áthúzódik a vízdiagnosztikai pályázat megvalósítása. A költségvetésbe iparüzési adóból és idegenforgalmi adóból származó bevétel betervezésre került. A költségvetésben önként vállalt feladatként szerepel a vízdiagnosztikai pályázat. Megalakult a közös önkormányzati hivatal, aminek a működéséhez Kistolmács is hozzájárul. A közfoglalkoztatás megvalósításához a bér és az egyéb költségek tervezésre kerültek közel 13 millió forint összegben. A segélyek a tavalyi szinten kerültek

tervezésre. A segélyek között vannak olyanok, amit a járás elvitt, úgymint alanyi jogú ápolási díj, időskorúak járadéka, ezek már nem jelennek meg az önkormányzat költségvetésében. A közmunkaprogram során eszközbeszerzés is megvalósul, a kilátó építéséhez a közel 2 millió forint összegű támogatásra még várunk. A kamerarendszer kiépítésének költsége is bekerült a költségvetésbe. 2013. évben tovább működik a Falugondnoki Szolgálat, amelyhez az állam 1996550,- Ft támogatást ad. Az előterjesztés 13-14. oldalán felsorolásra került, hogy milyen feladatokra kapja az önkormányzat a pénzt az államtól. Szólni kell a beszámításról is. A számított állami támogatás együttes összegét csökkenti az önkormányzat elvárt bevétele. Az elvárt bevétel pedig a 2011. évi iparüzési adóalap 0,5 %-át jelenti. A beszámítás összege Kistolmács esetében 182720,- Ft, ezt a pénzt az önkormányzat nem fogja megkapni.

Birkás Zoltán polgármester: Az állam hozzájárul a közös önkormányzati hivatal működéséhez, Kistolmács ezen a jogcímen 4400512,- Ft támogatást kap. Ezt az összeget át kell adnunk Letenyének?

Dr. Hámori Nóra pénzügyi osztályvezető: Igen, ezt az összeget át kell adni a letenyei hivatalnak.

Dr. Keresztesi Tímea jegyző: Bizonytalansági tényező, hogy csak 2013. első 4 hónapjára ismerjük a finanszírozás módját a közös hivatal esetében, a következő 8 hónapra a finanszírozás módjára még nincs információ. Elképzelhető az is, hogy ekkor a hivatal közvetlenül kapja a finanszírozást.

Dr. Hámori Nóra pénzügyi osztályvezető: Az adósságot keletkeztető ügyletekkel kapcsolatos kérdéssel külön határozatot kell hozni. Az önkormányzat működési hitelt nem tervezhet a költségvetésében, éven belüli likvid hitel felvétele csak átmeneti likviditási problémák kezelésére szolgálhat. Az önkormányzatok adósságot keletkeztető ügyleteihez néhány kivételtől eltekintve kormányzati hozzájárulás szükséges. Azt, hogy melyik adósságot keletkeztető ügylethez nem kell kormányzati engedély, az előterjesztés tartalmazza. Az önkormányzatnak évente, legkésőbb a költségvetési rendelet elfogadásáig határozatban kell megállapítani a saját bevételeinek, valamint a Stabilitási törvény 3. § (1) bekezdése szerint adósságot keletkeztető ügyleteiből eredő fizetési kötelezettségeinek a költségvetési évet követő három évre várható összegét. A határozati javaslat a hatályos jogszabályi rendelkezések alapján készült el, kérem annak elfogadását.

Dr. Keresztesi Tímea jegyző: Ez a határozat nem jelent hitelfelvételi kötelezettséget. A táblázatban szereplő összeg egy esetleges hitelfelvétel alapja.

Birkás Zoltán polgármester: Köszönjük a tájékoztatást. Javaslom az adósságot keletkeztető ügyletekből eredő fizetési kötelezettségek bemutatásával kapcsolatos határozati javaslat előterjesztés szerinti elfogadását. Kérem, aki javaslattal egyetért, kézfelemeléssel szavazzon.

A képviselő-testület 4 igen szavazattal, egyhangúlag a következő határozatot hozta:

10/2013. (III. 7.) számú h a t á r o z a t:

Kistolmács Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2013. költségvetési éven belül nem tervez olyan fejlesztési célt, amelynek megvalósításához a Stabilitási tv. 3. § (1) bekezdése szerinti adósságot keletkeztető ügylet megkötése

válhat szükségessé és ilyen kötelezettsége a költségvetési évre áthúzódóan sem áll fenn.

Megnevezés	Sor- szám	Tárgy- év 2013.év	Saját bevétel és adósságot keletkeztető ügyletből eredő fizetési kötelezettség a tárgyévet követő		
			1. évben	2. évben	3. évben
Adatok ezer Ft-ban					
Helyi adók	01	870	870	870	870
Osztalékok, koncessziós díjak, hozam és kamat bevétel	02	0	0	0	0
Díjak, pótlékok, bírságok	03	0	0	0	0
Tárgyi eszközök, immateriális javak, vagyoni és vagyoni értékű jog értékesítése, vagyonhasznosításból származó bevétel	04	0	0	0	0
Részvények, részesedések értékesítése	05	0	0	0	0
Vállalat értékesítéséből, privatizációból származó bevételek	06	0	0	0	0
Kezességvállalással kapcsolatos megtérülés	07	0	0	0	0
Saját bevételek (01+... +07)	08	870	870	870	870
Saját bevételek (08. sor) 50%-a	09	435	435	435	435
Előző év(ek)ben keletkezett tárgyévet terhelő fizetési kötelezettség (11+...+17)	10	0	0	0	0
Felvett, átvállalt hitel és annak tőketartozása	11	0	0	0	0
Felvett, átvállalt kölcsön és annak tőketartozása	12	0	0	0	0
Hitelviszonyt megtestesítő értékpapír	13	0	0	0	0
Adott váltó	14	0	0	0	0
Pénzügyi lízing	15	0	0	0	0
Halasztott fizetés	16	0	0	0	0
Kezességvállalásból eredő fizetési kötelezettség	17	0	0	0	0
Tárgyévben keletkezett, illetve keletkező, tárgyévet terhelő fizetési kötelezettség (19+...+25)	18	0	0	0	0
Felvett, átvállalt hitel és annak tőketartozása	19	0	0	0	0
Felvett, átvállalt kölcsön és annak tőketartozása	20	0	0	0	0
Hitelviszonyt megtestesítő értékpapír	21	0	0	0	0
Adott váltó	22	0	0	0	0
Pénzügyi lízing	23	0	0	0	0
Halasztott fizetés	24	0	0	0	0
Kezességvállalásból eredő fizetési kötelezettség	25	0	0	0	0
Fizetési kötelezettség összesen (10+18)	26	0	0	0	0
Fizetési kötelezettséggel csökkentett saját bevétel (09-26)	27	435	435	435	435

Határidő: féléves és éves beszámoló

Felelős: Birkás Zoltán polgármester

Birkás Zoltán polgármester: Javaslom Kistolmács Község Önkormányzata 2013. évi költségvetéséről szóló önkormányzati rendelet előterjesztés szerinti megalkotását. Kérem, aki javaslatommal egyetért, kézfelemeléssel szavazzon.

A képviselő-testület 4 igen szavazattal, egyhangúlag az alábbi rendeletet alkotta:

2/2013. (III. 8.) önkormányzati r e n d e l e t:

Kistolmács Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2/2013. (III. 8.) önkormányzati rendeletét Kistolmács Község Önkormányzata 2013. évi költségvetéséről a melléklet szerint megalkotja.

3./ Önkormányzati ingatlan értékesítése

Előadó: Birkás Zoltán polgármester

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Birkás Zoltán polgármester: Tóth László alpolgármester úr kérelmet nyújtott be az önkormányzat tulajdonában lévő Kistolmács 242/2 helyrajzi számú ingatlan megvásárlása céljából. Az ingatlan belterületen van, területe 521 m². Az értékesítésnek akadályát nem látom, a területet ők használják, gondozzák. Az ingatlan nyilvántartási értéke 17000,- Ft, ettől kevesebért nem adhatjuk el. Javaslom, hogy 27000,- Ft-ért értékesítsük az ingatlant és ebben az árban jegyző asszony, mint jogtanácsos az adásvételi szerződést is megcsinálja.

Tóth László alpolgármester: Személyes érintettségemet az ügyben bejelentem, a szavazásnál tartózkodni fogok.

Birkás Zoltán polgármester: Javaslom, hogy a Kistolmács 242/2 helyrajzi számú ingatlant 27000,- Ft vételárért értékesítsük Tóth László kérelmező részére. Kérem, aki javaslatommal egyetért, kézfelemeléssel szavazzon.

A képviselő-testület 3 igen szavazattal 1 tartózkodás mellett a következő határozatot hozta:

11/2013. (III. 7.) számú h a t á r o z a t:

Kistolmács Község Képviselő-testülete értékesíti a Kistolmács 242/2 hrsz-ú belterületi ingatlant 27000,- Ft vételárért Tóth László 8868 Kistolmács, Fő u. 7. szám alatti lakos részére.

A Képviselő-testület az ingatlan megvásárlási lehetőségét a kiértékeléstől számított 30 napig tartja fenn. Amennyiben ezen határidőn belül a kérelmező a nyilatkozatát nem küldi vissza, vagy a vételárat nem fogadja el, akkor az Önkormányzat az adásvételi szerződést tárgyalatlannak tekinti.

Az ár – igény szerint – tartalmazza az adásvételi szerződés (kizárólag az eladó jogtanácsosa részéről) elkészítését, de a tulajdonjog átruházásával, ingatlan-nyilvántartási bejegyzésével kapcsolatos mindennemű költség (az esetleges telekhatár kiméretés költsége is) a vevőt terheli.

A Képviselő-testület – a vételár kérelmező részéről történő elfogadása esetén – felhatalmazza a polgármestert az adásvételi szerződés aláírására.

Határidő: 30 napon belül

Felelős: Birkás Zoltán polgármester

Operatív végrehajtásért felelős:

Simonyai Imre műszaki osztályvezető

Dr. Hámori Nóra pénzügyi osztályvezető

4./ Egyebek

a) *Beszámoló a Falugondnoki Szolgálat 2012. évi munkájáról*

(A beszámoló a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Birkás Zoltán polgármester: Tóth Istvánné falugondnok leadta a Falugondnoki Szolgálat 2012. évi munkájáról szóló írásos beszámolót, amit a képviselő-testület tagjainak is kiosztottam. A beszámoló tükrözi a falugondnok sokrétű munkáját, az igazságot tartalmazza. Ha valakinek kérdése van falugondnokunkhoz, azt most felteheti. Megállapítom, hogy kérdés nem érkezett.

Tóth Istvánné képviselő: Bejelentem, hogy mivel a falugondnok én vagyok, a beszámoló elfogadásáról szóló szavazásnál tartózkodni fogok.

Birkás Zoltán polgármester: Javaslom a Falugondnoki Szolgálat 2012. évi munkájáról szóló beszámoló elfogadását. Kérem, aki javaslatommal egyetért, kézfelemeléssel szavazzon.

A képviselő-testület 3 igen szavazattal 1 tartózkodás mellett a következő határozatot hozta:

12/2013. (III. 7.) számú h a t á r o z a t:

Kistolmács Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Falugondnoki Szolgálat 2012. évi munkájáról szóló beszámolót a melléklet szerinti tartalommal elfogadja.

b) *Bejelentések, tájékoztatások*

Birkás Zoltán polgármester: A falumegújítási pályázatot, amit a Művelődési Ház udvarának rendbetétele céljából adtunk be, a bíráló bizottság befogadta, a hiánypótlást elfogadták.

A Start mezőgazdasági projekt folyamatos, a benne résztvevő 4 főt 2012. december 28-tól 2013. február 28-ig, majd 2013. március 1-től 2013. december 31-ig foglalkoztatjuk. A Start közmunkaprogram másik csoportja, 7 fő március 1-jétől dolgozik. Sajnos kevesebb férfit tudunk foglalkoztatni, mert ők nem akarják a munkát elfogadni.

A Zalaerdő Zrt. fadepó ügye rendeződni látszik.

A temetőben ki kell vágni egy fenyőfát, a tűzoltókkal ez ügyben felveszem a kapcsolatot.

Kérdés, észrevétel? Megállapítom, hogy nem érkezett. Mivel több napirendi pontunk nincs, az ülést 16,05 órakor bezárom.

K.m.f.

Dr. Keresztesi Tímea
jegyző

Birkás Zoltán
polgármester