

## J e g y z ő k ö n y v

Készült Kistolmács Község Képviselő-testületének 2013. augusztus 15-én 13,00 órakor tartott rendkívüli üléséről.

Az ülés helye: Művelődési Ház Kistolmács

Jelen vannak: Birkás Zoltán polgármester, Tóth László alpolgármester, Erdélyi Zoltán, Mihálicz Lajos és Tóth Istvánné képviselők

Meghívottként megjelent: Gál Zsuzsanna aljegyző, önkormányzati, igazgatási és szociális osztályvezető, Simonyai Imre műszaki és építéshatósági osztályvezető

Birkás Zoltán polgármester: Üdvözlöm a megjelent képviselőket és meghívott vendégeinket. Megállapítom, hogy a képviselő-testület határozatképes, mivel a képviselő-testület mind az 5 tagja az ülésen megjelent.

Javaslatot tesz a napirendi pontokra:

1./ Nyertes ajánlattevő kiválasztása a „Falumegújítás- és fejlesztés” LEADER program keretein belül megvalósuló projekt kivitelezési munkáinak elvégzésére

Előadó: Birkás Zoltán polgármester

2./ Térfigyelő kamerák beszerzése

Előadó: Birkás Zoltán polgármester

3./ Erdélyi ERMA Kft. bérleti szerződésének felülvizsgálata

Előadó: Birkás Zoltán polgármester

4./ Szociális ügyek

Előadó: Birkás Zoltán polgármester

5./ Egyebek

A képviselő-testület a javasolt napirendet 5 igen szavazattal, egyhangúlag elfogadta.

**1./ Nyertes ajánlattevő kiválasztása a „Falumegújítás- és fejlesztés” LEADER program keretein belül megvalósuló projekt kivitelezési munkáinak elvégzésére**

**Előadó: Birkás Zoltán polgármester**

(Az ajánlattevők által benyújtott felolvasólapok a jegyzőkönyv mellékletét képezik.)

Birkás Zoltán polgármester: A „Falumegújítás- és fejlesztés” pályázatunk nyert. Felkérem Simonyai Imre osztályvezető urat, hogy ismertesse képviselő-testületünkkel a kivitelezési munkák elvégzésére beérkezett ajánlatokkal kapcsolatos tudnivalókat.

Simonyai Imre műszaki és építéshatósági osztályvezető: Az önkormányzat 2012. évben nyújtott be pályázatot a LEADER program keretében a Művelődési Ház udvarának aszfaltozására, kerítésének felújítására, a vízvezető rendszer kiépítésére és

mozgáskorlátozott feljáró építésére. A pályázat nyert, a támogatásról szóló döntés szerint 5971031,- Ft támogatást kap az önkormányzat. Szükséges azonban azt is elmondani, hogy a támogatási összeg várhatóan 140000,- Ft-tal növekedni fog, mert a határozat módosításra kerül, mivel abban számelírás történt. A hibát jeleztük az eljáró hatóságnak, a módosító döntésre várunk. A pályázat benyújtásakor szükséges volt a kivitelezési munkákra két darab árajánlatot kérni, ezek az ajánlatok a pályázathoz csatolásra kerültek. Most három új ajánlat került bekérésre, mivel a pályázathoz benyújtott árajánlatok csak fél évig voltak érvényesek és ez a határidő lejárt, valamint az új eljárási szabályok szerint két ajánlat nem elég. 2013. június 22-én három vállalkozásnak került kiküldésre az ajánlattételi felhívás a projekt kivitelezési munkáira. Az ajánlatok beérkezési határideje 2013. augusztus 2. volt, amely határidőre mind a három cég megtette az ajánlatát. Az ajánlattételek mindhárom esetben zárt borítékban kerültek benyújtásra, a borítékokon az előírt kellékek szerepeltek. Az ajánlatok bontására most kerül sor.

*A képviselő-testület tagjai meggyőződtek arról, hogy mind a három boríték sértetlen, a borítékok le vannak zárva, azokon az ajánlattételi felhívásban előírt feliratok szerepelnek. Ezt követően a borítékokat Simonyai Imre műszaki és építésügyi osztályvezető felbontotta.*

Simonyai Imre műszaki és építésügyi osztályvezető: Az első ajánlattevő a NIVEL-BAU Kft. 8861 Szepetnek, Királyi Pál u. 21. szám alatti székhelyű vállalkozás. Ajánlati ára az építési munkák nettó összegére 5739369,- Ft, ÁFA 1549629,- Ft, bruttó ajánlati összeg 7288998,- Ft. A cég az ajánlatát 1 hónapig tartja fenn és 24 hónap garanciát vállal.

A második ajánlattevő a Szaszkak Fundator Stratégiai Centrum Kft. 8800 Nagykanizsa, Zrínyi M. u. 21. szám alatti székhelyű vállalkozás. A Szaszkak Kft. ajánlati ára az építési munkák nettó összegére 6120025,- Ft, ÁFA 1652407,- Ft, bruttó ajánlati összeg 7772432,- Ft. A vállalt garancia itt is 24 hónap, az ajánlat 1 hónapig érvényes.

A harmadik ajánlattevő a 8800 Nagykanizsa, Ady u. 50. szám alatti székhelyű Bautoerc-Prizma Kft. Az ő nettó ajánlati árak az építési munkákra 6027874,- Ft, ÁFA 1627526,- Ft, bruttó ajánlati összeg 7655400,- Ft. A vállalt garancia 24 hónap, ajánlat fenntartása 1 hónap. Mindhárom ajánlat formai szempontból megfelel az ajánlattételi felhívásnak. Különleges bírálati szempont nem került kiírásra, a kivitelezési munkákat az idei évben be kell fejezni.

Erdélyi Zoltán képviselő: Magasaknak találom az ajánlati árakat. Történt változás a pályázat beadásakor meghatározott vásárolandó tételek körében? A pályázathoz beadott költségvetést ki csinálta? A pályázók árazatlan költségvetést kaptak?

Simonyai Imre műszaki és építésügyi osztályvezető: Nem történt változás a vásárolandó elemek körében. A pályázathoz beadott költségvetést az építész csinálta. Természetesen az ajánlattevőknek árazatlan költségvetés került kiküldésre.

Birkás Zoltán polgármester: A legkedvezőbb ajánlatot a NIVEL-BAU Kft. adta. Ez a cég vállalja a legkedvezőbb áron a munkák elvégzését. Az elnyert támogatás nettó összeg, az ÁFA összege az önrészünk, azt saját forrásból fedezzük. Javaslom, hogy a NIVEL-BAU Kft-t bízzuk meg a „Falumegújítás- és fejlesztés“ LEADER program keretein belül megvalósuló „Utcafronti kerítés, É-i drótfonatos kerítés, udvar aszfaltozás, vízelvezető rendszer kiépítése, mozgássérült feljáró építése“ projekt kivitelezési munkáinak elvégzésével, velük kerüljön megkötésre a vállalkozási szerződés. Kérem, aki javaslatommal egyetért, kézfelemeléssel szavazzon.

A képviselő-testület 3 igen szavazattal, 2 tartózkodás mellett a következő határozatot hozta:

24/2013. (VIII. 15.) számú h a t á r o z a t :

Kistolmács Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a „Falumegújítás- és fejlesztés“ LEADER program keretein belül megvalósuló „Utcafronti kerítés, É-i drótfonatos kerítés, udvar aszfaltozás, vízelvezető rendszer kiépítése, mozgássérült feljáró építése“ projekt kivitelezési munkáinak elvégzésével a NIVEL-BAU Kft. (8861 Szepetnek, Királyi Pál u. 21.) gazdasági társaságot bízta meg, mivel a felkért ajánlattevők közül a NIVEL-BAU Kft. adta a legalacsonyabb összegű ellenszolgáltatást tartalmazó ajánlatot.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a nyertes ajánlattevővel bruttó 7288998,- Ft vállalkozói díj ellenében a vállalkozási szerződést kösse meg.

Határidő: azonnal

Felelős: Birkás Zoltán polgármester

Operatív végrehajtásért felelős:

Dr. Keresztesi Tímea jegyző

Dr. Hámori Nóra pénzügyi osztályvezető

Simonyai Imre műszaki és építéshatósági osztályvezető

**2./ Térfigyelő kamerák beszerzése**

**Előadó: Birkás Zoltán polgármester**

Birkás Zoltán polgármester: Képviselő-testületi üléseinken már többször szó esett róla, hogy szükség lenne még két darab térfigyelő kamera beszerzésére és kihelyezésére. Pályázati úton sajnos a térfigyelő kamerarendszer bővítéséhez nem sikerült anyagi támogatást szereznünk, ezért saját forrásainkból történik a beszerzés. 150 - 170 eFt-ból a bővítés megvalósítható, erre költségvetésünkben a fedezetet biztosítani tudjuk. A két új kamera a falu belterületén, a kápolna környékén kerülne felszerelésre. Javaslom a 2 db, a település belterületén elhelyezésre kerülő térfigyelő kamera beszerzését. Kérem, aki javaslatommal egyetért, kézfelemeléssel szavazzon.

A képviselő-testület 5 igen szavazattal, egyhangúlag a következő határozatot hozta:

25/2013. (VIII. 15.) számú h a t á r o z a t :

Kistolmács Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 2 db, a település belterületén elhelyezésre kerülő térfigyelő kamera beszerzésével egyetért.

A Képviselő-testület a 2 db térfigyelő kamera beszerzésének kiadási költségeit a 2013. évi költségvetésében biztosítja.

Határidő: azonnal

Felelős: Birkás Zoltán polgármester

Operatív végrehajtásért felelős:

Dr. Hámori Nóra pénzügyi osztályvezető

Simonyai Imre műszaki és építéshatósági osztályvezető

### **3./ Erdélyi ERMA Kft. bérleti szerződésének felülvizsgálata**

#### **Előadó: Birkás Zoltán polgármester**

Birkás Zoltán polgármester: 2012. évben úgy határoztunk, hogy az Erdélyi ERMA Kft. részére vízi sporteszközök kölcsönzése céljából bérbe adott terület bérleti díjára évente visszatérünk. A Zalaerdő Zrt-vel van szerződésünk, a bérbeadásra jogosultak vagyunk. Tavaly az igényelt területet 30000,- Ft-ért adtuk bérbe, idén a bérleti díj összegére a javaslatom 40000,- Ft/év.

Mihálicz Lajos képviselő: Javaslom, hogy maradjon a tavalyi bérleti díj, a 30000,- Ft/év.

Tóth Istvánné képviselő: A szezon az idén nehezen indult. Az, hogy vannak vízibiciklik és kenek a tavon, az a tó értékét növeli. A véleményem nekem is az, hogy maradjon a 30000,- Ft/év bérleti díj.

Erdélyi Zoltán képviselő: Érintett vagyok az ügyben. Érintettségemet bejelentem és a szavazásnál tartózkodni fogok.

Birkás Zoltán polgármester: Érkezett módosító javaslat az én javaslatomhoz képest. A módosító javaslatot teszem fel szavazásra, ha ez megkapja a többséget, akkor 30000,- Ft/év lesz az elfogadott 2013. évi bérleti díj. Kérem, aki egyetért azzal, hogy az Erdélyi ERMA Kft. részére vízi sporteszközök kölcsönzése céljából bérbe adott terület bérleti díját a felülvizsgálat eredményeképpen 2013. évben 30000,- Ft/év bérleti díjban állapítsuk meg, kézfelemeléssel szavazzon.

A képviselő-testület 3 igen szavazattal, 1 nem szavazat és 1 tartózkodás mellett a következő határozatot hozta:

#### 26/2013. (VIII. 15.) számú h a t á r o z a t:

Kistolmács Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az Erdélyi ERMA Kft-vel (8868 Kistolmács, Petőfi u. 45.) vízi sporteszközök (vízibicikli, kajak) kölcsönzése céljából terület bérbeadására vonatkozó, 2012. július 4-én megkötött bérleti szerződést a bérleti díj vonatkozásában felülvizsgálta és a 2013. évi bérleti díjat 30000,- Ft/év bérleti díjban állapítja meg.

Határidő: azonnal

Felelős: Birkás Zoltán polgármester

Operatív végrehajtásért felelős:

Dr. Hámori Nóra pénzügyi osztályvezető

Tóth István ügyintéző

### **4./ Szociális ügyek**

#### **Előadó: Birkás Zoltán polgármester**

A napirendi pont tárgyalása zárt ülésen történt, amelyről a jegyzőkönyv külön került felvételre.

## 5./ Egyebek

Birkás Zoltán polgármester: A biokertészet jól működik, eddig 268 eFt értékű zöldségféléket értékesítettünk.

Előreláthatólag a Kistolmács Jövőjéért Közhasznú Egyesület pályázata a hangosító eszközök beszerzésére sikeres lesz, támogatásban fog részesülni.

Téli közfoglalkoztatásra 6 főt kértünk. Ezen kívül 2 főt szeretnénk kisgépkezelői tanfolyamra beiskoláztatni.

Kérdés, észrevétel? Megállapítom, hogy nem érkezett. Mivel több napirendi pontunk nincs, az ülést 14,10 órakor bezárom.

K.m.f.

A jegyző megbízásából:

Gál Zsuzsanna  
aljegyző

Birkás Zoltán  
polgármester