

J e g y z ő k ö n y v

Készült Kistolmács Község Képviselő-testületének 2014. január 23-án 16,00 órakor tartott rendes üléséről.

Az ülés helye: Művelődési Ház Kistolmács

Jelen vannak: Birkás Zoltán polgármester, Tóth László alpolgármester, Mihálicz Lajos és Tóth Istvánné képviselők

Igazoltan távol maradt: Erdélyi Zoltán képviselő

Meghívottként megjelent: dr. Keresztesi Tímea jegyző, Gál Zsuzsanna aljegyző, önkormányzati, igazgatási és szociális osztályvezető, Simonyai Imre műszaki és építésügyi osztályvezető

Birkás Zoltán polgármester: Üdvözlöm a megjelent képviselőket, a meghívott vendégeket. Megállapítom, hogy a képviselő-testület határozatképes, mivel a képviselő-testület 4 tagja az ülésen megjelent. Javaslom az írásban kiküldött napirendi pontok megtárgyalását a következő módosításokkal: 3. napirendi pontként vegyük fel az „1249 hrsz-ú zártkerti ingatlan értékesítése” című napirendet, 4. napirendi pontnak a tiszteletdíjam emelésével kapcsolatos napirendet, amelynek előadója Alpolgármester Úr lesz, aztán ezt kövesse a „Szociális ügyek”, majd az „Egyebek” napirend megtárgyalása. Kérem, aki javaslatommal egyetért, a módosított napirendet elfogadja, kézfelemeléssel szavazzon.

Javasolt napirendi pontok:

- 1./ Kistolmács Jövőjéért Közhasznú Egyesület kérelme
Előadó: Birkás Zoltán polgármester
- 2./ Kistolmács Roma Nemzetiségi Önkormányzatával kötött együttműködési megállapodás felülvizsgálata
Előadó: Birkás Zoltán polgármester
- 3./ 1249 hrsz-ú zártkerti ingatlan értékesítése
Előadó: Birkás Zoltán polgármester
- 4./ Polgármester tiszteletdíjának emelése
Előadó: Tóth László alpolgármester
- 5./ Szociális ügyek
Előadó: Birkás Zoltán polgármester
- 6./ Egyebek

A képviselő-testület a javasolt napirendet 4 igen szavazattal, egyhangúlag elfogadta.

1./ Kistolmács Jövőjéért Közhasznú Egyesület kérelme

Előadó: Birkás Zoltán polgármester

(Az előterjesztés és a kiegészített határozati javaslat a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Birkás Zoltán polgármester: A Kistolmács Jövőjéért Közhasznú Egyesület „Audiovizuális élményfejlesztés Kistolmácson” címmel pályázatot nyújtott be a Zala Zöld Szíve LEADER HACS-hoz. A pályázat hangrendszerek, hangosító berendezés, mikrofonok, projektor, notebook beszerzésére és kötelezően előírt marketing kiadvány elkészítésére irányult. A pályázat nyert, de utófinanszírozott. Az Egyesület két éve működik, költségvetése nem jelentős, a projekt megvalósítási költségeit nem tudja megelőlegezni, ezért kérnek önkormányzatunktól bruttó 800000,- Ft visszatérítendő kamatmentes támogatást. A kért támogatást csak a 2014. évi költségvetésünk elfogadása után tudjuk kifizetni úgy, hogy 789559,- Ft visszatérítendő kamatmentes működési célú támogatást és 10441,- Ft vissza nem térítendő támogatást biztosítunk az Egyesületnek.

Dr. Keresztesi Tímea jegyző: A költségvetés elfogadásáig az önkormányzat csak olyan fizetési kötelezettséget teljesíthet, ami folyamatos, mint például az áramdíj, vagy előre lekötött kötelezettségvállaláson alapul. Az előterjesztésben szereplő határozati javaslat ezért kiegészítésre szorul. Az új, kiegészített határozati javaslat elkészült. Ez tartalmazza, hogy a támogatást az önkormányzat akkor biztosítja, ha a 2014. évi költségvetés erre fedezetet nyújt. A pályázaton az Egyesület 789559,- Ft támogatást nyert, ezért a visszatérítendő támogatás összegének is ezzel az összeggel kell megegyeznie, de annak nincs akadálya, hogy a kért 800000,- Ft-ból visszamaradó 10441,- Ft-ot az önkormányzat vissza nem térítendő támogatásként adja oda az Egyesületnek.

Birkás Zoltán polgármester: Javaslom a Jegyző Asszony által elmondottakkal kiegészített határozati javaslat elfogadását. Kérem, aki javaslatommal egyetért, kézfelemeléssel szavazzon.

A képviselő-testület 4 igen szavazattal, egyhangúlag a következő határozatot hozta:

1/2014. (I. 23.) számú h a t á r o z a t:

Amennyiben a 2014. évi költségvetés fedezetet biztosít, Kistolmács Község Önkormányzatának Képviselő-testülete egyetért azzal, hogy a Kistolmács Jövőjéért Közhasznú Egyesület részére hangosító berendezés vásárlásának kiadásaira 789559,- Ft visszatérítendő kamatmentes működési célú támogatást és 10441,- Ft vissza nem térítendő támogatást biztosít, mely összegeket külön megállapodás keretében a Támogatott csak a megjelölt célra használhatja fel elszámolási kötelezettség mellett.

A Támogatott a visszatérítendő támogatást legkésőbb 2014. szeptember 30-ig köteles visszafizetni. A vissza nem térítendő támogatással 2015. január 31-ig köteles a Támogatott elszámolni.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a Kistolmács Jövőjéért Közhasznú Egyesülettel a megállapodást a költségvetés elfogadását követően kösse meg, valamint a 789559,- Ft visszatérítendő és a 10441,- Ft vissza nem térítendő támogatási összeget a költségvetésbe tervezze be.

Határidő: a költségvetés elfogadását követő 15 napon belül

Felelős: Birkás Zoltán polgármester

Operatív végrehajtásért felelős:

Pusztai Klára pénzügyi osztályvezető

Édl Szilvia pénzügyi ügyintéző

2./ Kistolmács Roma Nemzetiségi Önkormányzatával kötött együttműködési megállapodás felülvizsgálata

Előadó: Birkás Zoltán polgármester

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Birkás Zoltán polgármester: Az előterjesztést megkaptuk. Dr. Keresztesi Tímea jegyzőt kérem fel a téma ismertetésére.

Dr. Keresztesi Tímea jegyző: Jogsabályi előírás, hogy minden év január 31-ig felül kell vizsgálni a nemzetiségi önkormányzattal kötött együttműködési megállapodást. A települési önkormányzat és Kistolmács Roma Nemzetiségi Önkormányzata 2012. májusában kötötte meg a nemzetiségek jogairól szóló 2011. évi CLXXIX. törvény előírásai alapján az együttműködési megállapodást, amely 2013. évben már egyszer módosításra került. Az együttműködési megállapodás 2014. évi felülvizsgálata megtörtént, a megállapodás módosításában csak a jogsabályi és a közös önkormányzati hivatal megalakulása miatti változásokat javasoljuk átvezetni. Eddig a megállapodásban a felelős személyek névre szólóan meg voltak jelölve, de a személyi változások miatt most a neveket kivesszük a szövegből, csak beosztások kerülnek feltüntetésre a megállapodásban. Az önkormányzat a törvényben előírt, a nemzetiségi önkormányzatok működéséhez szükséges feltételeket biztosítja.

Birkás Zoltán polgármester: A nemzetiségi önkormányzat képviselő-testülete is tárgyalni fogja az együttműködési megállapodás módosításáról szóló előterjesztést, amely velük egyeztetésre került. Javaslom a Kistolmács Roma Nemzetiségi Önkormányzatával kötött együttműködési megállapodás 2. számú módosításának előterjesztés szerinti jóváhagyását. Kérem, aki javaslatommal egyetért, kézfelemeléssel szavazzon.

A képviselő-testület 4 igen szavazattal, egyhangúlag az alábbi rendeletet alkotta:

2/2014. (I. 23.) számú h a t á r o z a t:

Kistolmács Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Kistolmács Roma Nemzetiségi Önkormányzata Képviselő-testületével az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 27. § (2) bekezdése, valamint a nemzetiségek jogairól szóló 2011. évi CLXXIX. törvény 80. § (2) bekezdése végrehajtására 2012. május 30-án kötött együttműködési megállapodás 2. számú módosítását a mellékletben foglaltak szerint jóváhagyja és felhatalmazza a polgármestert az együttműködési megállapodás módosítás aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: Birkás Zoltán polgármester

3./ 1249 hrsz-ú zártkerti ingatlan értékesítése

Előadó: Birkás Zoltán polgármester

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Birkás Zoltán polgármester: Németh János Becsehely, Dózsa Gy. u. 9. szám alatti lakos szeretné megvásárolni az önkormányzati tulajdonban lévő Kistolmács zártkerti 1249 hrsz-ú ingatlan. A megvásárolni kívánt ingatlan a kérelmező tulajdonában lévő 1251/1 hrsz-ú ingatlan mellett helyezkedik el. Németh János már 2012. évben is szeretne volna az ingatlan tulajdonjogát megszerezni, akkor Kistolmács zártkerti ingatlanok tulajdonrészét ajánlotta fel cserébe az ingatlanért. Képviselő-testületünk a 13/2012. (IV. 12.) számú határozatával hozzájárult az ingatlancseréhez, de a csereszerződés nem jött létre, mert a kérelmező az értesítésünkre nem reagált. A Kistolmács zártkert 1249 hrsz-ú ingatlan nyilvántartási értéke 15000,- Ft. Javaslom az ingatlan értékesítését 30000,- Ft-ért. Ez az ár igény szerint tartalmazza az adásvételi szerződés Jegyző Asszony által történő elkészítésének költségét is. Kérem, aki az ingatlan értékesítésével és a javasolt eladási árral egyetért, kézfelemeléssel szavazzon.

A képviselő-testület 4 igen szavazattal, egyhangúlag a következő határozatot hozta:

3/2014. (I. 23.) számú h a t á r o z a t:

Kistolmács Község Képviselő-testülete értékesíti a tulajdonában lévő Kistolmács zártkerti 1249 hrsz-ú ingatlan 30000,- Ft vételárért Németh János 8866 Becsehely, Dózsa Gy. u. 9. szám alatti lakos részére.

A Képviselő-testület az ingatlan megvásárlási lehetőségét a kiértékeléstől számított 30 napig tartja fenn. Amennyiben ezen határidőn belül a kérelmező nyilatkozatát nem küldi vissza, vagy a vételárat nem fogadja el, akkor az Önkormányzat az adásvételi szerződést tárgytalannak tekinti.

Az ár – igény szerint, amennyiben a szerződés elkészítése és ellenjegyzése az eladó jogtanácsosa által történik – tartalmazza az adásvételi szerződés elkészítésének költségét, de a tulajdonjog átruházásával, ingatlan-nyilvántartási bejegyzésével kapcsolatos minden egyéb költség (az esetleges telekhatár kiméretés költsége is) a vevőt terheli.

A Képviselő-testület – a vételár kérelmező részéről történő elfogadása esetén – felhatalmazza a polgármestert az adásvételi szerződés aláírására.

Határidő: 30 napon belül

Felelős: Birkás Zoltán polgármester

Operatív végrehajtásért felelős:

Simonyai Imre műszaki és építéshatósági osztályvezető

Pusztai Klára pénzügyi osztályvezető

Birkás Zoltán polgármester: A következő napirendi pontunk előadója Tóth László alpolgármester úr, ezért átadom neki a szót.

4./ Polgármester tiszteletdíjának emelése

Előadó: Tóth László alpolgármester

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Tóth László alpolgármester: Az előterjesztést megkaptuk. Polgármester úr írásbeli nyilatkozatában lemondott a költségátalányáról, azt az idei évtől nem kívánja felvenni. Azért, hogy anyagilag ne járjon rosszabbul, javaslom, hogy a tiszteletdíj összegét módosítsuk.

Dr. Keresztesi Tímea jegyző: A jogszabályok lehetővé teszik, hogy a képviselő-testület a törvényi keretek között megváltoztassa a polgármester tiszteletdíjának összegét. Birkás Zoltán polgármester úr tiszteletdíja 96625,- Ft volt, ehhez jött még hozzá a havi 28988,- Ft összegű költségátalány. A költségátalány adózása kedvezőtlen, ezért erről a juttatásról Polgármester úr lemondott. Ha a képviselő-testület 140000,- Ft-ban határozná meg a tiszteletdíj összegét, ez az önkormányzat költségei tekintetében jelentős emelkedést nem okoz. Ezzel az összeggel a polgármester tiszteletdíja a törvényi keretek között marad. Polgármester úr sokat dolgozik a településért, a konyhakert fenntartásával és a közfoglalkoztatottakkal is sok gond van.

Mihálicz Lajos képviselő: Nem emlékszem rá, hogy az elmúlt 12 évben emeltük volna a polgármester tiszteletdíját.

Dr. Keresztesi Tímea jegyző: Nettóban a 140000,- Ft-ból a Polgármester úr ugyanannyit fog megkapni, mint ami az eddigi tiszteletdíj és költségátalány együttes összege volt. Tulajdonképpen neki nem jelent emelést a tiszteletdíj összegének megváltozása.

Birkás Zoltán polgármester: Bejelentem személyes érintettségemet. A szavazásnál tartózkodni fogok.

Tóth László alpolgármester: Javaslom, hogy Birkás Zoltán polgármester úr tiszteletdíját 2014. január 1-jétől kezdődően havi 140000,- Ft-ban állapítsuk meg. Kérem, aki javaslatommal egyetért, kézfelemeléssel szavazzon.

Birkás Zoltán polgármester a szavazásnál személyes érintettsége miatt tartózkodott.

A képviselő-testület 3 igen szavazattal, 1 tartózkodás mellett a következő határozatot hozta:

4/2014. (I. 23.) számú h a t á r o z a t:

Kistolmács Község Önkormányzatának Képviselő-testülete Birkás Zoltán társadalmi megbízatású polgármester tiszteletdíját 2014. január 1-jétől kezdődően 140000,- Ft/hó összegben állapítja meg.

Határidő: azonnal

Felelős: Tóth László alpolgármester

Operatív végrehajtásért felelős:

Dr. Keresztesi Tímea jegyző

Pusztai Klára pénzügyi osztályvezető

5./ Szociális ügyek

Előadó: Birkás Zoltán polgármester

A napirendi pont tárgyalása zárt ülésen történt, amelyről a jegyzőkönyv külön került felvételre.

6./ Egyebek

Birkás Zoltán polgármester: 11 fő dolgozik jelenleg önkormányzatunknál közfoglalkoztatottként, ebből két fő tanfolyamra jár. Még további két főt szeretnénk alkalmazni. A közfoglalkoztatás keretein belül 1,2 millió forint értékben mulcsozót szerzünk be, ha sikeres lesz az igénylésünk.

A Zalaerdő Zrt-től a 10 m³ tűzifát megkaptuk.

A Lisperzentadorján Község Önkormányzatával közösen beadott katasztrófavédelmi pályázaton 3 db Stihl típusú damilos fűkaszát nyert Kistolmács Község Önkormányzata. A pályázat utófinanszírozott, így az eszközök beszerzési költségét meg kell előlegeznünk. A projektben az ÁFA összege az önrészünk.

A hegyi utak kövezése, rézsűzése megtörtént.

2014. évben is megrendezzük hagyományos programjainkat. Március 8-án tartjuk a Nőnapot, május 17-én a Férfinapot, a Falunapot július 26-ra tervezzük. December 6-án lenne a Mikulás ünnepség és december 13-án az Idősek Napja. Nőnapra és Falunapra is szeretnénk fellépőket meghívni, hogy még színvonalasabbak legyenek a programok.

Tóth Istvánné képviselő: A korábbi években is felvetődött, hogy alapítsunk díjat, amit azok a személyek kaphatnak meg, akik sokat tettek Kistolmácsért.

Birkás Zoltán polgármester: A javaslatot támogatom. Oklevelet és emléklakettet lehetne adományozni az arra érdemes személyeknek.

Dr. Keresztesi Tímea jegyző: Az önkormányzat alapíthat díjat, elismerő kitüntetést, de ezt rendeletben teheti meg, ehhez rendeletet kell alkotni. Ha erre igény van, akkor a rendelet tervezetét előkészítjük, és azt a polgármester beterjesztheti a képviselő-testület elé.

Birkás Zoltán polgármester: Ha a rendelet tervezete elkészül, visszatérünk a témára. Egyéb kérdés, hozzászólás, észrevétel? Megállapítom, hogy nem érkezett. Mivel több napirendi pontunk nincs, az ülést 17,10 órakor bezárom.

K.m.f.

Dr. Keresztesi Tímea
jegyző

Birkás Zoltán
polgármester