

**Kistolmács Község Önkormányzata Képviselő-testületének  
5/2014. (VII. 2.) önkormányzati rendelete  
a közterületek elnevezéséről és a házszámozás szabályairól**

Kistolmács Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 143. § (3) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdésének 3. pontjában, valamint az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

**1. Általános rendelkezések**

- 1. §** Kistolmács község közigazgatási területén új közterületet elnevezni, új házszámot megállapítani, a korábban megállapított közterületnevet és házszámot megváltoztatni e rendelet szabályai szerint lehet.
- 2. §** E rendelet alkalmazásában:
- 1. Közterület:* az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 2. § 13. pontjában meghatározott terület.
  - 2. Közterületnév:* a magyarországi hivatalos földrajzi nevek megállapításáról és nyilvántartásáról szóló 303/2007. (XI. 14.) Korm. rendelet 2. § (3) bekezdés j) pontja szerinti közterületnév.
  - 3. Házszám:* olyan számmal, számmal és betűvel meghatározott azonosító jel, amely az ingatlan-nyilvántartásban helyrajzi számmal jelölt ingatlanhoz tartozik, és amely az ingatlan térbeli beazonosítását szolgálja.

**2. A közterületek elnevezésére vonatkozó szabályok**

- 3. §**
- (1) Kistolmács község közigazgatási területén minden közterületet el kell nevezni a (2) bekezdésben foglalt kivételekkel.
  - (2) Nem kell elnevezni
    - a) az utcák, épületek közötti szerviz utakat,
    - b) a mezőgazdasági célú utakat,
    - c) a lakónépességet nem érintő dűlőutakat.
  - (3) Az újonnan létesített közterület nevét a közterület létrejöttét követő egy éven belül kell megállapítani.
  - (4) Az elnevezett közterület természetes folytatásaként nyíló új szakasz külön elnevezési eljárás nélkül a már elnevezett közterület nevét veszi fel (meghosszabbítás).
- 4. §**
- (1) A közterület elnevezésénél figyelemmel kell lenni Kistolmács község történelmére, hagyományaira, földrajzi sajátosságaira, kulturális, természeti, történelmi értékeire, a közterületnek a településen belüli elhelyezkedésére, a magyar nyelv követelményeire, az egyszerűsége és a közérthetőségre.
  - (2) Közterületet személyről, tárgyról, állatról, növényről, történelmi eseményről, földrajzi névről vagy fogalomról lehet elnevezni.

- (3) Közterület élő személyről nem nevezhető el, továbbá alkalmazni kell a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 14. § (2) – (3) bekezdését.
- (4) A település közigazgatási területén több azonos elnevezésű közterület - ide nem értve az egymás folytatásában lévő, de különböző helyrajzi számon szereplő közterületeket - nem lehet.
- 5. §**
- (1) A közterület nevének megállapítását vagy megváltoztatását kezdeményezheti:
- a) a polgármester,
  - b) a települési önkormányzati képviselő,
  - c) Kistolmács községben bejelentett lakcímmel rendelkező állampolgár,
  - d) Kistolmács községben ingatlannal, székhellyel, telephellyel rendelkező jogi személy.
- (2) Közterület elnevezésére, vagy az elnevezés megváltoztatására irányuló kezdeményezés esetén a képviselő-testület kikéri a közterület elnevezéssel, megváltoztatásával érintett állampolgárok véleményét. A beérkezett véleményeket a képviselő-testülettel ismertetni kell, azonban az állampolgárok véleményének a képviselő-testület döntésére kötelező ereje nincs.
- (3) Az állampolgárok a (2) bekezdés szerinti véleményezési eljárás során véleményüket, javaslatukat személyesen, postai vagy elektronikus úton is benyújthatják a képviselő-testülethez.
- 6. §**
- (1) A közterület elnevezése és a közterület elnevezés megváltoztatása a képviselő-testület hatáskörébe tartozik. Az elnevezésről a képviselő-testület határozattal dönt.
- (2) A közterület elnevezéssel kapcsolatos képviselő-testületi döntést az önkormányzat honlapján és az önkormányzat hirdetőtábláján közzé kell tenni.
- (3) A képviselő-testület közterület elnevezéséről, elnevezés megváltoztatásáról hozott döntése alapján a jegyző a közterületnevet az általa vezetett címnyilvántartásban átvezeti, egyben értesíti a lakcímnnyilvántartás és az ingatlan-nyilvántartás szerveit, valamint a településen közszolgáltatás végzőket az új közterület elnevezésről.

### **3. A házszám megállapítására vonatkozó szabályok**

- 7. §**
- (1) A névvel ellátott közterület mentén lévő lakóházakat, egyéb épületeket és az építési telkeket (a továbbiakban: ingatlan) házszámmal kell ellátni.
- (2) Ingatlan megosztása esetén, amennyiben az újonnan kialakuló telek ugyanarra a közterületre nyílik, a házszámot az ABC nagybetűivel kell megkülönböztetni.
- (3) Ha egy ingatlanra több közterülettel való érintkezés miatt több házszám is megállapítható, akkor azt a közterületnevet és hozzá tartozó házszámot kell használni, ahol a főbejárat található.
- 8. §**
- (1) Az út, utca, köz, sétány (a továbbiakban együttesen: utca) mentén lévő ingatlanok házszámozása 1-től kezdődően, növekvő arab számozással történik, és a házszám növekedésének irányát tekintve az utca bal oldalán lévő ingatlanok páros, a jobb oldalon lévő ingatlanok páratlan számozást kapnak.
- (2) A házszámozás a közterületnek a magasabb rendű, főbb közlekedési úthoz csatlakozó végétől kezdődik. Abban az esetben ha az utak azonos rendűek, a számozást a meglévő, nagyobb telekszámokkal rendelkező utcától kell kezdeni.

- 9. §** (1) Egy helyrajzi számú ingatlanon álló több épület esetén, továbbá telekmegosztás során keletkező új helyrajzi számú ingatlan esetén a magyar ABC sorrend szerinti nagybetűivel történő megkülönböztetés alkalmazható szám/betűjel formátumban, a kettős, hármas és ékezetes betűk alkalmazása nélkül a számozás szerint növekvő irányban.
- (2) A kialakult házsámozást követően egyesített ingatlanok megtartják eredeti házsámukat.
- (3) Egy közterületre nyíló ingatlanok azonos számmal nem jelölhetők.
- 10. §** (1) A házsámok megváltoztatása hivatalból vagy kérelemre történhet. Kérelmet az nyújthat be, akinek a házsám megváltoztatásához jogos érdeke fűződik.
- (2) Az ingatlan házsámának megváltoztatása különösen akkor indokolt, ha
- a) az ingatlan-nyilvántartásban nem szerepel az ingatlan házsáma, vagy a közterületen több ingatlan azonos házsámmal szerepel az ingatlan-nyilvántartásban,
- b) az ingatlan házsáma téves,
- c) az ingatlan megosztására vagy egyesítésére kerül sor.
- 11. §** A házsámokat az önkormányzat jegyzője állapítja meg. A házsám megállapításáról szóló döntést az érintett ingatlannal rendelkezni jogosultakon túl közölni kell a 6. § (3) bekezdésében meghatározott szervekkel is.

#### **4. Közterület névtáblák és a házsámot jelző táblák elhelyezése**

- 12. §** (1) A közterületek nevét jól látható módon, közterületi névtáblán kell feltüntetni.
- (2) A közterületi névtábla kihelyezése, karbantartása és pótlása az önkormányzat feladata.
- (3) A közterület névtáblát a közterület mindkét oldalán, a közterület elején és végén külön tartószerkezeten kell elhelyezni.
- (4) Amennyiben a közterület névtábla külön tartószerkezeten történő elhelyezésére nincs lehetőség, a közterület névtáblát a saroktelek kerítésén, vagy ennek hiányában a saroképületen kell elhelyezni. Az ingatlan tulajdonosa, kezelője vagy használója a közterület névtábla elhelyezését és az ezzel kapcsolatos munkálatokat tűrni köteles.
- 13. §** A közterület elnevezésének megváltozása esetén a régi elnevezést feltüntető névtáblákat a változásról szóló döntéstől számított egy évig piros átlós vonallal áthúzva az eredeti helyén kell hagyni, és az új elnevezést feltüntető névtáblákat közvetlenül a régi névtábla fölött vagy alatt kell elhelyezni.
- 14. §** (1) A házsámot jelző táblát (a továbbiakban: házsám tábla) az ingatlan utcafronti kerítésére vagy utcafronti házfalára, a közterületről jól látható módon kell az ingatlan tulajdonosának, kezelőjének, vagy használójának elhelyezni.
- (2) A házsám tábla beszerzéséről, kihelyezéséről, olvasható állapotban tartásáról, szükség szerint cseréjéről, pótlásáról az (1) bekezdés szerinti kötelezettnek kell gondoskodnia.

## **5. Záró rendelkezések**

- 15. §** (1) Ez a rendelet 2014. július 15. napján lép hatályba.
- (2) A rendelet hatályba lépését megelőzően megállapított közterület elnevezések és házsámok továbbra is érvényben maradnak.
- (3) A házsám táblával nem rendelkező ingatlan tulajdonosa, kezelője, használója a 14. § (1) bekezdésében foglalt házsám tábla kihelyezési kötelezettségének 2014. október 31-ig köteles eleget tenni.

Dr. Keresztesi Tímea  
jegyző

Birkás Zoltán  
polgármester